

**Niederschrift  
über die 29. Sitzung der Gemeindevertretung  
der Gemeinde Jesberg  
am Montag, dem 28. April 2025 um 20.00 Uhr  
Kellerwald-Halle**

**Anwesend waren:**

Aubel, Bernd, Jesberg  
Helwig, Andreas, Jesberg OT Elnrode/Strang  
Knauff, Ulrike, Jesberg  
Klitsch, Lothar, Jesberg  
Kupetz, Torsten, Jesberg  
Kurzrock, Ernst, Jesberg  
Lukasch, Martin, Jesberg OT Elnrode/Strang  
Noll, Günter, Jesberg OT Densberg  
Stumpf, Heinz, Jesberg OT Hundshausen  
Weinberger, Christiane, Jesberg  
Wolf, Michael, Jesberg

**Es fehlte entschuldigt:**

von Loewenstein, Caspar-Friedrich, Jesberg OT Reptich  
Rödding, Heike, Jesberg  
Sprenger, Johannes, Jesberg  
Wölk, Kai, Jesberg OT Hundshausen

**Vom Gemeindevorstand waren anwesend:**

Manz, Heiko, Bürgermeister, Jesberg-OT Densberg  
Wetzlar, Klaus, I. Beigeordneter, Jesberg-OT Densberg  
Abraham, Horst, Jesberg OT Hundshausen  
v. Kortzfleisch, Magnus, Jesberg  
Stengler, Bernd, Jesberg

**Schriftführer:**

Roth, Andreas, Jesberg OT Reptich

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung eröffnete die Sitzung um 20:00 Uhr.  
Er begrüßte die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung, die Mitglieder des  
Gemeindevorstandes, Herrn Grothe vom Büro Hesse & Partner sowie die Zuhörer.

Der Vorsitzende stellte sodann fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben war.

Gegen die Form und Frist der Einladung haben sich keine Einwände ergeben.

**TOP 1      Freiflächen – Photovoltaikanlagen Solarpark Jesberg – frühzeitige Beteiligung**  
**a) 10. Änderung des Flächennutzungsplanes**  
**b) 12. Aufstellung des Bebauungsplanes**

Für die Durchführung des Projektes und der damit im Zusammenhang stehenden Veränderungen des Flächennutzungsplanes als auch der Aufstellung des Bebauungsplanes ist eine Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen, so Bürgermeister Manz in seinen Erläuterungen.

Mit der frühzeitigen Beteiligung sollen die Entwürfe den Trägern öffentlicher Belange somit zeitnah zugeführt und um Stellungnahme gebeten werden. Sollten Einwände vorgebracht werden, können diese dann im Rahmen einer Abwägung berücksichtigt werden, so dass keine Zeitverzögerungen entstehen.

Die Entwürfe liegen in der Zeit vom 08.05. – 09.06.2025 öffentlich aus.

Nach der Beantwortung von gestellten Fragen sowie den Stellungnahmen aller Fraktionen wurde entsprechend der Beschlussempfehlung des Haupt- und Finanzausschusses der nachfolgende Beschluss gefasst:

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Jesberg beschließt den Entwurf des Aufstellungsbeschlusses sowie das Verfahren der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung für den Bebauungsplan Nr. 12 „Freiflächen-Photovoltaikanlagen Solarpark Jesberg“ und die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes.**

**Abstimmungsergebnis: 10 Stimmen „Ja“  
1 Stimme „Nein“**

**TOP 2      Mitteilungen**

Bürgermeister Manz teilt mit, dass

- das neue FW-Fahrzeug in Elnrode vorgestellt wurde.
- in diesem Jahr eine hohe Anzahl an FW-Einsätzen entstanden sind.
- die Bundesstraße 3 ab dem 7. Juli 2025 saniert und somit gesperrt wird.
- in vielen OT am 01. Mai Veranstaltungen stattfinden.
- im Bereich der Glasfaser-Versorgung die Nachverdichtung aufgrund eines neuen Förderprogrammes beantragt werden soll.

Vor Aufruf des nächsten Tagesordnungspunktes wurde die Öffentlichkeit von der Sitzung ausgeschlossen

Die Reihenfolge der beiden folgenden Tagesordnungspunkte wird an dieser Stelle einvernehmlich geändert.

### **TOP 3      Auftragsvergabe für den barrierefreien Ausbau des Busbahnhofes in Jesberg**

Der zu diesem TOP anwesende Herr Grothe, Büro Hesse & Partner, erläutert die durchzuführenden Arbeiten sowie die Ausbaumodalitäten ausführlich und beantwortet in diesen Zusammenhang gestellte Fragen. Insbesondere verweist er auf die erfolgte Abstimmung mit Hessen-Mobil, da zeitgleich die Sanierung der Bundesstraße 3 erfolgt und an dieser Stelle Synergien erreicht werden.

Der Beschlussempfehlung des Haupt- und Finanzausschusses folgend wird sodann der nachfolgende Beschluss gefasst:

#### **Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Jesberg beschließt, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Anbieter zu erteilen.**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“**

### **TOP 4      Auftragsvergabe für den Anbau der Fahrzeughalle für die FFW am DGH Hundshausen**

Für den Anbau der Fahrzeughalle wurden zunächst die nachfolgenden Gewerke ausgeschrieben:

1. Maurerarbeiten
2. Holzarbeiten
3. Dacharbeiten

Nach der erfolgten Submission am 23.04.2025 wurden die Angebote vom Ing.-Büro geprüft. Bürgermeister Manz erläutert die jeweiligen Vergabevorschläge.

Der Vorsitzende lässt über die Auftragsvergaben jeweils gesondert abstimmen. Der Beschlussempfehlung des Haupt- und Finanzausschusses entsprechend werden die nachfolgenden Beschlüsse gefasst:

#### **Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Jesberg erteilt die Aufträge**

- 1. Für das Gewerk Maurerarbeiten laut Submissionsergebnis an den wirtschaftlichsten Anbieter**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“**

- 2. Für das Gewerk Holzarbeiten laut Submissionsergebnis an den wirtschaftlichsten Anbieter.**

**Abstimmungsergebnis: 10 Stimmen „Ja“  
1 Stimme „Nein“**

**3. Für das Gewerk Dacharbeiten laut Submissionsergebnis an den wirtschaftlichsten Anbieter.**

**Abstimmungsergebnis: 10 Stimmen „Ja“  
1 Stimme „Nein“**

An dieser Stelle wird die Öffentlichkeit wiederhergestellt.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

**Der Vorsitzende:**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

**Der Schriftführer:**

A handwritten signature in black ink, appearing as a stylized, cursive 'Z' or similar character.