

**Niederschrift
über die 4. Sitzung des
Haupt- und Finanzausschusses
der Gemeinde Jesberg
am Montag, dem 13. Dezember 2021 um 18.30 Uhr
Kellerwald-Halle**

Anwesen waren:

Bernd Aubel, Jesberg
Torsten Kupetz, Jesberg
Günter Noll, Densberg
Heike Rödding, Jesberg
Johannes Sprenger, Jesberg
Heinz Stumpf, Hundshausen für Ernst Kurzrock, Jesberg

Vom Gemeindevorstand:

Bürgermeister Heiko Manz
1. Beigeordneter Klaus Wetzlar
Beigeordneter Horst Abraham
Beigeordneter Norbert Messirek
Beigeordneter Bernd Stengler
Beigeordnete Simone Völker

Schriftführer:

Andreas Roth, Reptich

Der stellv. Vorsitzende eröffnete die Sitzung um 18.30 Uhr und stellte die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Änderungswünsche zur Tagesordnung lagen nicht vor, ebenso war die Beschlussfähigkeit gegeben.

Er begrüßte die anwesenden Gemeindevertreter, die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses sowie die Mitglieder des Gemeindevorstandes.

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung v. 25.10.2021

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.10.2021 werden keine Einwände erhoben.

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der Energy Heroes GmbH, 94447 Plattling, über die Aufstellung von Photovoltaik-Anlagen auf Freiflächen in der Gemarkung Elnrode/Strang

Bürgermeister Manz erläutert das von der Fa. Energy Heroes geplante Vorhaben zum Bau von Freilandphotovoltaikanlagen in der Gemarkung Elnrode/Strang.

Die zu diesem TOP eingeladenen Vertreter der Fa. Energy Heroes haben mitgeteilt, dass aufgrund von eingetretenen Veränderungen die Vorstellung des Projektes erst in der nächsten Sitzung erfolgen kann, so dass heute noch nicht abschließend über das Vorhaben beschlossen werden kann. Die Mandatsträger verständigten sich trotzdem darauf, einen unterstützenden Beschluss zu fassen und zu signalisieren, dass die Gemeinde bereit ist, die Maßnahme umzusetzen.

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem Vorhaben der Energy Heroes GmbH zuzustimmen, in der Gemarkung Elnrode/Strang eine Freilandsolaranlage zu errichten. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, einen städtebaulichen Vertrag mit der Energy Heroes GmbH abzuschließen. Dieser soll die Beauftragung eines Planungsbüros sowie die Kostenübernahme für die Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes durch die Betreibergesellschaft beinhalten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“

TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme am einheitlichen Pedelec-Sharing System

Zu diesem TOP wird auf die Erläuterungen der letzten beiden Sitzungen verwiesen. Bürgermeister Manz fügt ergänzend hinzu, dass das Konzept besonders im Hinblick auf die Konditionen überarbeitet wurde. Herr Schramek von der fa. EcoLibro wird in der folgenden Gemeindevertretersitzung das neue Konzept vorstellen und für Fragen zur Verfügung stehen.

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Teilnahme am einheitlichen Pedelec-Sharing System mit der Variante 3 der manuellen Übergabe/Rückgabe zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Hundshausen

Nachdem die ortsübliche Bekanntmachung der Ziele und Zwecke der 8. Änderung erfolgt ist und die Träger öffentlicher Belange Stellungnahmen abgegeben haben, kann nunmehr nach deren Abwägung die Berücksichtigung der Vorschläge erfolgen, so Bürgermeister Manz in seinen Ausführungen.

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die eingegangenen Stellungnahmen aus dem Verfahren der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Hundshausen, die der Vorlage in Kopie beigelegt sind, zur Kenntnis zu nehmen.

Nach Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen erfolgt deren Berücksichtigung entsprechend den beigelegten Vorschlägen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung und Beteiligung von Träger öffentlicher Belange zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Hundshausen

Zu diesem TOP wird auf die Erläuterungen zu TOP 4 verwiesen.

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Planunterlagen der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes entsprechend den Abwägungsvorschlägen zu überarbeiten und zu ergänzen und gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 (2) BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.

Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 10 „Am Turnplatz“ in der Gemarkung Hundshausen

Auch zu diesem TOP wird auf die Erläuterungen zu TOP 4 verwiesen.

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die eingegangenen Stellungnahmen aus dem Verfahren der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Am Turnplatz“ in der Gemarkung Hundshausen, die der Vorlage in Kopie beigelegt sind, zur Kenntnis zu nehmen.

Nach Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen erfolgte deren Berücksichtigung entsprechend den beigelegten Vorschlägen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“

TOP 7 Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung und Beteiligung von Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan Nr. 10 „Am Turnplatz“ in der Gemarkung Hundshausen

Zu diesem TOP wird auf die Erläuterungen zu TOP 4 verwiesen.

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Planunterlagen des Bebauungsplanes Nr. 10 „Am Turnplatz“ in der Gemarkung Hundshausen entsprechend den Abwägungsvorschlägen zu überarbeiten und zu ergänzen und gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 (2) BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.

Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“

TOP 8 Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe der Baubegleitung im Rahmen der IKEK-Erneuerung des Schloßberges

Bürgermeister Manz berichtet, dass nach erfolgter Ausschreibung nur ein Angebot eingegangen ist. Nach erfolgter Submission am 13.12.2021 ist als einziger Bieter somit das Büro Stadt und Natur mit einer Angebotssumme von 32.066,99 € hervorgegangen, so dass die nachfolgende Beschlussempfehlung abgegeben werden kann.

Beschlussempfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, das Büro Stadt und Natur mit der Baubegleitung im Rahmen der IKEK-Erneuerung des Schloßberges in Höhe von brutto 32.066,99 € bei einer Nettosumme von 200.000,00 € zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig „Ja“

Ende der Sitzung 19.40 Uhr

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Aabel', written in a cursive style.

Bernd Aabel, stellv. Vorsitzender

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Roth', written in a cursive style.

Andreas Roth, Schriftführer