

# Erklärung zum Eigentümerwechsel



**Jesberg**  
Das Tor zum Kellerwald

## Das Grundstück:

\_\_\_\_\_  
Lagebezeichnung (Straße, Hausnummer, Flurstückbezeichnung)

ist mit (notariellem) Vertrag vom \_\_\_\_\_ im Ganzen\* auf den/die u.a. neuen  
Eigentümer übergegangen.

Notar: \_\_\_\_\_ Nr. der Urkunden-Rolle: \_\_\_\_\_

**Erbschein** vom \_\_\_\_\_ (Bitte eine Kopie des Erbscheins beifügen.)

## Wir bitten um Durchführung des Eigentümerwechsels zum 01.

(Die Umstellung ist nur zum 01. eines Monats möglich.)

Die Grundbesitzabgaben (Grundsteuer, Abfallbeseitigungsgebühren, Wasser-/Schmutzwasser-  
und Niederschlagswassergebühren) sollen ab diesem Datum von dem neuen Eigentümer gezahlt  
werden.

## Zählerstände:

Der **Haupt-Wasserzähler** wurde im beiderseitigen Einvernehmen selbst abgelesen:

Zählernummer: \_\_\_\_\_ Zählerstand: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

## Weitere Nebenzähler:

Zählernummer: \_\_\_\_\_ Zählerstand: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Zählernummer: \_\_\_\_\_ Zählerstand: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

Zählernummer: \_\_\_\_\_ Zählerstand: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

### Alter Eigentümer:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Straße, Haus-Nr.

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

### Neuer Eigentümer:

(Weitere Eigentümer auf der Rückseite eintragen.)

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Straße, Haus-Nr.

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

**Achtung: Für die vorzeitige Umstellung sind beide Unterschriften  
(alter und neuer Eigentümer) zwingend erforderlich.**

\*Die Umstellung von Grundsteuer, Abfallbeseitigungs- und Niederschlagswassergebühren, im Vorgriff auf den geänderten Einheitswertbescheid des Finanzamtes bzw. die Umschreibung im Grundbuch, kann nur erfolgen, wenn das **gesamte Grundstück** veräußert wurde. Die vorzeitige Umstellung erfolgt vorbehaltlich der Festsetzung des Finanzamtes bzw. der Eintragung im Grundbuch.

**Weitere Eigentümer:**

<b>Name:</b>	<b>Anschrift, Telefonnummer:</b>

**Bitte reichen Sie die beigefügte SEPA-Einzugsermächtigung bei uns ein. Anmeldungen oder Änderungen der Mülltonnen können Sie uns über das beigefügte Formular mitteilen.**

**Bearbeitungsvermerke (wird von der Verwaltung ausgefüllt):**

<b>Kassenzeichen alter Eigentümer</b>	
<b>Kassenzeichen neuer Eigentümer</b>	
<b>Eigentümerwechsel vollzogen</b>	
<b>Änderung c-ware</b>	
<b>Bauamt zur Kenntnis</b>	

*Ansprechpartner: Frau Schneider*

*Tel.: 06695/9601-16*

*E-Mail: m.schneider@gemeinde-jesberg.de*